

## СООБЩЕНИЕ

**о проведении общего собрания  
собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
город Москва, ул. Маршала Тимошенко, дом 17, корп. 1 (далее по тексту – «МКД»)**

### **Уважаемые собственники помещений в многоквартирном доме!**

Инициатор общего собрания, председатель правления товарищества собственников жилья ТСЖ «Оазис», Варначева Елена Евгеньевна, уведомляет Вас о том, что в период с **«26» февраля 2026 года по 18 час. 00 мин. «30» марта 2026 года** будет проведено общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: город Москва, ул. Маршала Тимошенко, д. 17, корп. 1, в форме очно-заочного голосования в соответствии со статьей **45 ЖК РФ**, путем передачи оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование со следующей повесткой дня:

### **Повестка дня общего собрания:**

1. Избрание председателя общего собрания, секретаря общего собрания. Наделение председателя собрания и секретаря собрания полномочиями по подсчету голосов собственников помещений проводимого собрания, с правом составления и подписания протокола собрания, а также предоставления необходимой документации в соответствующие инстанции.
2. Утверждение необходимости капитального ремонта, видов, перечня работ, предельной допустимой стоимости работ и сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.
3. Определение источника финансирования капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.
4. Определение лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено заключать договор строительного подряда для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
5. Определение лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
6. Отказ от проведения государственного строительного контроля в процессе проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме уполномоченным органом.
7. Демонтаж металлических навесов на придомовой территории ЖК.
8. Определение места хранения копий материалов и протоколов общих собраний собственников.

**Собрание в форме очного голосования (в форме совместного присутствия) состоится «26» февраля 2026 года в 20 час. 00 мин. по адресу: город Москва, улица Маршала Тимошенко, дом 17, корп. 2 в помещении правления ТСЖ «Оазис», далее, голосование проводится путем передачи заполненных бланков решений в диспетчерскую, расположенную по адресу: г. Москва, ул. Маршала Тимошенко, д. 17, корп. 2, помещение ТСЖ «Оазис» или с помощью опускания их в урны для голосования в вашем подъезде.**

**Срок окончания приема решений собственников 18 час. 00 мин. «30» марта 2026 года.**

С материалами общего собрания можно ознакомиться по адресу: г. Москва, ул. Маршала Тимошенко, дом 17, корпус 2, помещение правления ТСЖ «Оазис» и на информационных стендах в подъездах домов, а также на сайте ТСЖ «Оазис» по ссылке: [www. tsgoazis.ru](http://www.tsgoazis.ru).

Бланки решений можно получить:

**с 27 февраля 2026 года** до окончания срока голосования – у консьержей в подъездах или в помещении ТСЖ по адресу г. Москва, ул. Маршала Тимошенко, дом 17, корпус 2

Заполненный бланк решения опускается в урны для голосования в Вашем подъезде, либо в помещении офиса ТСЖ.

Если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании собственников помещений, за Вас может проголосовать Ваш представитель по доверенности на голосование, оформленной в письменной форме и заверенной в установленном порядке. Доверенность от имени юридического лица выдается за подписью его руководителя или иного уполномоченного лица. К заполненному бланку решения прикладывается заверенная копия доверенности или ее оригинал.

Для получения бланка Решения для голосования при себе необходимо иметь: паспорт гражданина РФ либо иной документ, удостоверяющий личность.